

## I.I.S. VERGANI NAVARRA

Polo Scolastico Agroalimentare Estense



ORIO VERGANI  
**IPSSAR**



FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2014-2020

## ISTITUTO ISTRUZIONE SUPERIORE "ORIO VERGANI" – Ferrara

c.f. 01880150386 – FEIS011004

[feis011004@istruzione.it](mailto:feis011004@istruzione.it) - [posta@verganinavarra.it](mailto:posta@verganinavarra.it) - [www.verganinavarra.it](http://www.verganinavarra.it)

### IPSSAR "Orio Vergani" – Sede Dirigenza e Segreteria

Professionale Alberghiero: Servizi per l'enogastronomia e l'ospitalità alberghiera  
Via Sogari, 3 - 44121 Ferrara – tel. 0532 202707 – fax 0532 202515

### ISTITUTO AGRARIO STATALE "F.lli Navarra"

Tecnico Agrario: Agraria, Agroalimentare e Agroindustria.

Professionale Agrario: Servizi per l'Agricoltura e lo sviluppo rurale

P.le Chiappini, 3 - 44123 Malborghetto (FE) tel. 0532 750271 fax 0532 754182  
Via Garibaldi, 2 - 44020 Ostellato (FE) tel./fax 0533 680030

## BILANCIO PREVISIONE AZIENDA AGRARIA 2017

Denominazione	IIS "ORIO VERGANI"
Provincia	FERRARA
Comuni	FERRARA - OSTELLATO
Configurazione	n. 2 corpi aziendali
Indirizzo produttivo	Misto

L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "ORIO VERGANI" conduce in economia diretta attività aziendali in ambito agrario riferite a due realtà: la prima presso la sede di Malborghetto di Boara (FE) su una porzione di terreni concessi in comodato d'uso gratuito dalla "Fondazione per l'Agricoltura F.lli Navarra", la seconda presso la sede di Ostellato (FE) su due porzioni di terreni di cui una di proprietà della scuola denominato "Fondo Spagnarone", mentre l'altro in concessione dalla Regione Emilia Romagna denominato "Fondo Corte Castello.

### DETERMINAZIONE DELLE SUPERFICI UTILIZZABILI

Fondo Cà Lunga concessa in comodato d'uso dalla Fondazione "Navarra"	Ha 0.96,38
Fondo Spagnarone di proprietà:	Ha. 2.94,82
Fondo Corte Castello (concessione)	Ha. 2.06,85
<b>TOTALE</b>	<b>Ha. 5.98,05</b>

### RIPARTIZIONE DELLE SUPERFICI UTILIZZABILI SEDE OSTELLATO

#### Coltivazioni arboree:

Melo	Ha. 0.47,20
Pero	Ha. 0.08,60
Actinidia	Ha. 0.17,20
Vite	Ha. 0.24,21
<b>TOTALE</b>	<b>Ha. 1.12,83</b>

#### Seminativo:

Soia	Ha. 2.56,09
Zucca	Ha. 0.20,00
Patata	Ha. 0.15,00
Orto	Ha. 0.09,30
Piante Officinali	Ha. 0.05,00
Cop. veg. Spontanea	Ha. 0.50,78
<b>Serre (riscald. + fredda)</b>	<b>Ha. 0.06,71</b>
<b>Tara improduttiva</b>	<b>Ha. 0.51,66</b>
	-----

**Totale** **Ha. 5.01,67**

## **RIPARTIZIONE DELLE SUPERFICI UTILIZZABILI SEDE MALBORGHETTO**

### **Coltivazioni arboree:**

Melo	Ha. 0.16,50
Pero	Ha. 0.16,75
<b>TOTALE</b>	<b>Ha. 0.13,25</b>

### **Seminativo:**

Mais	Ha. 0.20,00
Orto	Ha. 0.20,00
Piante Officinali	Ha. 0.05,00
<b>Serre</b>	<b>Ha. 0.06,45</b>
<b>Tara improduttiva</b>	<b>Ha. 0.14,43</b>

**Totale** **Ha. 0.96,38**

## **PARCO MACCHINE AZIENDALE – OSTELLATO/MALBORGHETTO**

- n. 1 Trattore FIAT 70-66 frutteto
- n. 1 Trattore FIAT 446 con muletto Nobili
- n. 1 Trattore SAME ARGON
- n.1 Trattore FIAT 550 con muletto Porter
- n.1 Trattore FIAT 605 CINGOLI
- n. 1 Motocoltivatrice Goldoni 610 A
- n. 1 Motoagricola Pasquali 986
- n. 1 Autocarro IVECO
- n. 1 Rimorchio pianale Ongaro
- n. 1 Atomizzatore Caffini
- n. 1 Atomizzatore Basso volume Agro
- n. 1 Rasaerba Trinciasocchi Seppi
- n. 1 Motocoltivatore REV. 3000 Diesel
- n. 1 Motocoltivatore BCS 701
- n. 1 Tosasiepi EFCO TS 326
- n. 2 Decespugliatore EFCO 8400 IC
- n. 1 Decespugliatore-Tagliasiepi EFCO 25
- n. 1 Motosega Homelite m. 3850
- n. 1 Atomizzatore a spalla EFCO
- n. 1 Piattaforma per carro raccolta frutta "Marchesi"
- n. 1 Carrello portabins per raccolta frutta "Marchesi"

L'ordinamento colturale è stato elaborato dal Dirigente Scolastico in collaborazione con il Docente responsabile dell'azienda agraria, sentito il parere della Commissione "Azienda Istituto Agrario F.lli Navarra".

I criteri che hanno determinato la scelta dell'ordinamento sono stati dettati da esigenze legate agli indirizzi didattici dell'Istituto, per consentire agli allievi di esercitarsi e studiare concretamente una molteplicità di tipologie produttive e di macchine agricole senza compromettere l'aspetto economico della gestione.

## INDIRIZZO ECONOMICO PRODUTTIVO

L'azienda dell'Istituto Agrario F.lli Navarra è costituita da due corpi aziendali uno a Malborghetto con serre, frutteto e seminativo ed uno a Ostellato con serre, frutteto, vigneto, cantina e seminativo. L'azienda effettua la vendita diretta di una parte dei propri prodotti direttamente sul fondo mediante l'utilizzo di due registratori fiscali mentre il restante prodotto viene conferita in cooperative: Patfrut per la frutta, Cocerit o Consorzio Agrario per i prodotti del seminativo. L'azienda è iscritta all'Associazione "Confagricoltura-Ferrara" per l'espletamento di pratiche quali: Domanda PAC, Richiesta carburanti agricoli agevolati, Dichiarazioni vitivinicole, Denunce di produzioni florovivaistiche, che richiedono un accesso diretto alle banche dati della Regione Emilia Romagna. Per la gestione del bilancio in partita doppia verrà utilizzato il gestionale Passpartout e ci si servirà dell'assistenza contabile e fiscale del Dott. Bonazza Alessandro il cui costo verrà in buona parte coperto da un contributo di €1.000,00 elargito dalla Fondazione per l'agricoltura "F.lli Navarra".

L'azienda dispone di diverse serre didattiche in particolare due presso la sede di Malborghetto riscaldate a metano ed una presso la sede di Ostellato che a partire da questo anno sarà riscaldata parzialmente a metano.

Le utenze del riscaldamento saranno a carico dell'Amministrazione Provinciale, in caso di consumi anomali dovrà concorrere alla copertura della spesa il nostro Istituto.

Per quanto riguarda il parco macchine agricole nel corso di questi anni sono stati fatti molti interventi di messa a norma grazie anche alla collaborazione con "Fondazione per l'Agricoltura F.lli Navarra".

Tra le principali novità che riguardano il programma per il 2017 elenchiamo le seguenti:

### **NUOVO VIGNETO MALBORGHETTO:**

Con l'introduzione della nuova Articolazione del Tecnico Agrario in "Viticoltura ed Enologia", già attivato presso la sede di Malborghetto, si è creata la necessità di introdurre nel ciclo produttivo dell'azienda in loco anche la coltivazione della vite. Inizialmente si procederà all'impianto di una porzione di terreno di circa 500 mq. di vite di cv. Lambrusco per produrre vino rosso e di vite di cv. Montuni per produrre vino bianco. Le spese di impianto verranno inserite in un nuovo piano di ammortamento.

### **SERRA MALBORGHETTO:**

Continua il processo di ristrutturazione delle strutture protette del nostro Istituto che ha visto nel corso di questi anni la sostituzione dello schermo ombreggiante, dei bancali di coltivazione e della copertura in policarbonato di una delle due serre.

Per il prossimo anno si prevede il completamento dell'impianto di irrigazione utilizzando i nuovi bancali "flusso e riflusso" e la creazione di un automatismo per la gestione delle aperture dei laterali nella serra con copertura in PVC.

Continua anche nel corso del 2017 il progetto "Laboratorio in rete" che prevede l'utilizzo della serra da parte di alunni diversamente abili di diversi istituti scolastici della nostra Provincia.

### **SERRA OSTELLATO:**

A partire dal 2017 la serra di Ostellato sarà finalmente riscaldata mediante la trasformazione del vecchio impianto di riscaldamento da GPL a metano. Verrà riscaldata soltanto una superficie di circa 200 mq. in modo da creare all'interno della struttura 3 compartimenti: uno riscaldato destinato alle attività didattiche, alla coltivazione di piante

che necessitano di riscaldamento e alla vendita dei prodotti, uno per la coltivazione di piante che non necessitano di riscaldamento ed una terza porzione da dedicare a magazzino per la serra.

Anche per il 2017 continuerà la collaborazione con ""CSR Quisisana Ostellato"" per il progetto ""Pollice diversamente Verde"". Le spese sostenute verranno tutte rimborsate da questo ente."

### **ORTO E SEMINATIVO OSTELLATO**

Si prevede per il 2017 la coltivazione di zucche, la coltivazione di una cv. di patate tardive in modo da raccogliere il prodotto nel mese di settembre al rientro degli alunni a scuola. Per quanto riguarda il seminativo per consentire un adeguato avvicendamento colturale tutte le superfici libere saranno destinate alla coltivazione di soia.

### **FRUTTETO OSTELLATO**

Nel corso di questi anni alcuni impianti hanno perso progressivamente la loro produttività a tal punto da renderne necessaria l'estirpazione.

Nel 2017 verrà quindi estirpato l'impianto di pere William costituito da n. 3 file per una superficie di 506 mq.

Verranno completamente estirpati il campo di ciliegio di 480 mq. ed il campo di actinidia di 576 mq. vista la quasi totalità di piante morte presenti.

Verrà creato un nuovo impianto di actinidia di circa 1000 mq. Che andrà a sostituire quello estirpato.

### **FRUTTETO MALBORGHETTO**

Anche nel 2017 continua la collaborazione con la Fondazione Navarra per la conduzione del frutteto. In particolare alcune operazioni quali sfalci dell'erba e alcuni trattamenti con fitofarmaci verranno effettuati in concomitanza con quelli del frutteto dimostrativo mediante l'utilizzo delle nostre macchine, come previsto da un'apposita convenzione.

### **VIGNETO E CANTINA**

Continua anche il prossimo anno la vendita di vino presso la cantina di Ostellato sia sfuso che in bottiglia.

### **GESTIONE MACCHINE**

Continua il processo di adeguamento alle norme di sicurezza delle macchine agricole e delle attrezzature dell'azienda.

Per il prossimo anno si prevede di effettuare la taratura delle irroratrici (atomizzatore Caffini, atomizzatore Agro e barra da diserbo Polmac).

Sono previsti anche interventi per la sistemazione dello spandiconcime Gamberini e la sostituzione del compressore aria presso la sede di Ostellato.

### **SPESE GENERALI**

Tra le spese generali come lo scorso anno va indicata la quota annuale da versare a Regione Emilia Romagna Servizio patrimonio per la concessione dei terreni di Ostellato relativi al fondo Corte Castello. L'importo viene ridefinito ogni anno tenendo conto di un coefficiente di rivalutazione.

Approssimativamente l'importo complessivo sarà pari ad €. 150,00.

Tra le altre spese vanno menzionate anche quelle relative all'acquisto di DPI per il personale, le spese per l'assistenza contabile e fiscale e le licenze dei software in uso per i programmi di contabilità agraria ed i registratori di cassa.

## PREVENTIVO FINANZIARIO AZIENDA AGRARIA

ENTRATE		USCITE	
Vendita prodotti	€. 23.308,00	Beni di consumo e manutenzione	€. 19.278,37
Conferimento seminativi	€. 2.425,00	Ammortamenti	€. 2.798,76
Finanziamenti U.E. (pac)	€. 1.600,00	Prestazioni di terzi	€. 3.048,00
Contributo Fondazione Navarra	€. 1.000,00	Assicurazioni	€. 2.031,51
avanzo ammin. presunto	-	Tasse e Tributi	€. 1.034,40
Rimanenze finali finale	€. 4.000,00	Rimanenze Iniziali	€. 3.991,96
		Affitti	€. 150,00
<b>TOTALE</b>	<b>€. 32.333,00</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€. 32.333,00</b>

### DETERMINAZIONE DELLA P.L.V. FRUTTETO VIGNETO OSTELLATO

Coltura	Sup.in Ha	Nr. piante	Prodotto q.li	Prezzo unit.	Ricavo
Melo Galaxi	0,03,57	120	10,00	€ 50,00	€ 500,00
Melo Smoothe	0,04,20	70	8,00	€ 30,00	€ 240,00
Melo Red Chief	0,04,20	70	6,00	€ 30,00	€ 180,00
Melo Fuji	0,16,03	530	25,00	€ 50,00	€ 1.250,00
Melo Pink Lady	0,07,78	278	35,00	€ 50,00	€ 1.750,00
Melo Modì	0,03,47	90	10,00	€ 40,00	€ 400,00
Totale Melo					€ 4.320,00
Pero Abate	0,04,40	220	8,00	€ 40,00	€ 320,00
Pero Decana	0,04,20	70	5,00	€ 35,00	€ 175,00
Totale Pero					€ 495,00
Actinidia Hajward	0,07,20	60	4,00	€ 100,00	€ 400,00
<b>TOTALE FRUTTA</b>					<b>€ 5.215,00</b>
Vite Fortana	0,15,00	300	8,00	120,00	€ 960,00
Vite Trebbiano		300	4,50	120,00	€ 540,00
Vite Sauvignon	0,03,30	100	2,20	120,00	€ 264,00
Vite Merlot	0,03,30	100	3,60	120,00	€ 432,00
Vino 2015			1,00	120,00	€ 120,00
<b>TOTALE VITE</b>					<b>€ 2.316,00</b>

### DETERMINAZIONE P.L.V. SEMINATIVO OSTELLATO

Coltura	Sup. Ha	Prod. q.li	Prezzo unit.	Ricavo	RICAVO TOTALE
Soia	2,27,00	65,00	€ 35,00	€ 2.275,00	€ 2.275,00

### **DETERMINAZIONE P.L.V. ORTO OSTELLATO**

Coltura	Sup. Ha	Prod. q.li	Prezzo unit.	Ricavo	RICAVO TOTALE
Zucca	0,18	16,60	€ 45,00	€ 747,00	€ 747,00
Patata	0,12	10,00	€ 45,00	€ 450,00	€ 450,00
<b>TOTALE</b>					<b>€. 1.197,00</b>

### **DETERMINAZIONE DELLA P.L.V. FRUTTETO MALBORGHETTO**

Coltura	Sup Ha	Nr.piante	Prod. q.li	Prezzo unit.	RICAVO TOTALE
MELO FUJI AZTEC	0,04,00	93	5	€ 40,00	€ 200,00
MELO FLORINA	0,04,00	93	5	€ 40,00	€ 200,00
MELO MODI'	0,04,00	93	4	€ 40,00	€ 160,00
MELO GOLDEN B	0,04,00	93	3	€ 40,00	€ 120,00
MELO ROYAL BEAUT	0,04,00	93	3	€ 40,00	€ 120,00
<b>TOTALE MELO</b>					<b>€ 800,00</b>
PERO WILLIAM	0,04,00	75	5	€ 35,00	€ 175,00
PERO CONFERENCE	0,04,00	75	2	€ 35,00	€ 70,00
PERO ABATE FETEL	0,04,00	75	2	€ 35,00	€ 70,00
PERO CARMEN	0,04,00	75	2	€ 35,00	€ 70,00
PERO KAISER	0,04,00	75	2	€ 35,00	€ 70,00
<b>TOTALE PERO</b>					<b>€ 455,00</b>
<b>TOTALE</b>					<b>€ 1.255,00</b>

### **DETERMINAZIONE P.L.V. ORTO E SEMINATIVO MALBORGHETTO**

SEMINATIVO MAIS		€. 150,00
VARIE ORTO		€. 250,00
<b>TOTALE</b>		<b>€. 400,00</b>

### **DETERMINAZIONE P.L.V. SERRE**

SERRA MALBORGHETTO	VENDITA PIANTE	€. 9.075,00
SERRA MALBORGHETTO	ALLESTIMENTI	€. 500,00
SERRA OSTELLATO	VENDITA PIANTE	€. 3.500,00
<b>TOTALE</b>		<b>€. 13.075,00</b>

### **DETERMINAZIONE ALTRE ENTRATE**

QUOTE PAC ANNO 2017	TOTALE PAC	€. 1.600,00
CONTRIBUTO FONDAZIONE NAVARRA ASS. CONTABILE		€. 1.000,00
PREVISIONE MAGAZZINO FINALE		€. 4.000,00

**TOTALE PLV. € 32.333,00**

## DETERMINAZIONE DELLE SPESE

### **ACQUISTO FITOFARMACI E CONCIMI**

FRUTTETO OSTELLATO	€	2.200,00
FRUTTETO MALBORGHETTO	€	200,00
SEMINATIVO SOIA OSTELLATO	€	800,00
ORTO OSTELLATO	€	200,00
ORTO – SEMINATIVO MALBORGHETTO	€	150,00
SERRA OSTELLATO	€	100,00
SERRA MALBORGHETTO	€	150,00
TOTALE	€	3.800,00

### **ACQUISTO SEMENTI PIANTINE**

ORTO OSTELLATO	€	250,00
ORTO – SEMINATIVO MALBORGHETTO	€	250,00
SERRA OSTELLATO	€	1.000,00
SERRA MALBORGHETTO	€	3.250,00
TOTALE	€	4.750,00

### **ACQUISTO VASI E TERRICCIO**

SERRA OSTELLATO	€	450,00
SERRA MALBORGHETTO	€	900,00
TOTALE	€	1.350,00

### **NOLEGGI**

SEMINA SOIA	€	150,00
RACCOLTA SOIA + TRASPORTO	€	300,00
TOTALE	€	450,00

### **UTENZE**

ACQUA AZIENDA MALBORGHETTO	€	800,00
ACQUA AZIENDA OSTELLATO	€	600,00
TOTALE	€	1.400,00

### **ASSICURAZIONI**

RCA AUTOCARRO + MEZZI AGRICOLI	€	1.256,43
ASSICURAZIONE AZIENDALE	€	175,08
ASSICURAZIONE GRANDINE	€	600,00
TOTALE	€	2.031,51

### **PRESTAZIONI DI TERZI**

PARCELLA ASSISTENZA CONTABILE E FISCALE	€	1.728,00
SPESE PRATICHE CONFAGRICOLTURA	€	270,00
CONTRATTO ASSISTENZA REGISTRATORI DI CASSA	€	232,54
ASSISTENZA TECNICA CANTINA	€	600,00
TOTALE	€	2.830,54

**SPESE VARIE AZIENDA**

CARBURANTI AGRICOLI	€	600,00
MANUTENZIONE E REVISIONE MACCHINE	€	2.800,00
PICCOLA ATTREZZERIA	€	1.000,00
BOLLI AUTOMEZZI	€	100,40
IMBALLAGGI E MATERIALE PER CONFEZIONI	€	400,00
LICENZE SOFTWARE GESTIONALE PASSPARTOUT	€	918,00
LICENZA SOFTWARE REGISTRATORI CASSA	€	355,00
PRODOTTI CONSUMABILI REGISTRATORI CASSA	€	76,83
ACQUISTO DPI PERSONALE AZIENDA AGRARIA	€	800,00
SPESE CONSORZIO BONIFICA	€	330,00
IMPOSTE E TASSE	€	600,00
SPESE TERRENI IN COMODATOREGIONE EMILIA ROMAGNA	€	150,00
PRODOTTI ENOLOGICI	€	800,00
TOTALE	€	8.922,19

**QUOTE AMMORTAMENTO**

AMMORTAMENTI SERRA MALBORGHETTO	€	1.280,90
AMMORTAMENTI SERRA OSTELLATO	€	488,76
AMMORTAMENTI VIGNETO MALBORGHETTO	€	300,00
AMMORTAMENTO NUOVI IMPIANTI OSTELLATO	€	200,00
AMMORTAMENTI VIGNETO E CANTINA OSTELLATO	€	529,10
TOTALE	€	2.798,76

**MAGAZZINO**

RIMANENZE INIZIALI	€	3.991,96
--------------------	---	----------

<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€</b>	<b>32.333,00</b>
---------------------	----------	------------------



## RIEPILOGO CONTO ECONOMICO

<b>ENTRATE</b>			<b>USCITE</b>		
VENDITA FRUTTA	€	6.470,00	FITOFARMACI E CONCIMI	€	3.800,00
VENDITA VINO	€	2.316,00	SEMENTI PIANTINE	€	4.750,00
VENDITA SEMINATIVO	€	2.425,00	VASI E TERRICCI	€	1.350,00
VENDITA PRODOTTI ORTO	€	1.447,00	NOLEGGI	€	450,00
VENDITA PIANTE SERRA	€	13.075,00	UTENZE	€	1.400,00
CONTRIBUTI FONDAZIONE	€	1.000,00	ASSICURAZIONI	€	2.031,51
CONTRIBUTO PAC	€	1.600,00	PRESTAZIONI DA TERZI	€	2.830,54
MAGAZZINO FINALE	€	4.000,00	SPESE VARIE AZIENDA	€	8.930,23
			QUOTE AMMORTAMENTO	€	2.798,76
			MAGAZZINO INIZIALE	€	3.991,96
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>32.333,00</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>32.333,00</b>
<b>P.L.V. ANNO 2017</b>			<b>€</b>	<b>32.333,00</b>	
<b>COSTI ANNO 2017</b>			<b>€</b>	<b>32.333,00</b>	
<b>UTILE D'ESERCIZIO ANNO 2017- AZ. AGRARIA "ORIO VERGANI"</b>			<b>€</b>	<b>0,00</b>	