

ISTITUTO ISTRUZIONE SUPERIORE

ORIO VERGANI

**BILANCIO PREVENTIVO**

**AZIENDA AGRARIA**

**ESERCIZIO 2014**

# BILANCIO PREVENTIVO AZIENDA AGRARIA

## ESERCIZIO 2014

L'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "ORIO VERGANI" conduce in economia diretta attività aziendali in ambito agrario riferite a due realtà:

Azienda agraria di ➤ Fondo Cà Lunga concessa in comodato d'uso dalla Fondazione Malborghetto di Boara "Navarra" Ha 0.96.30;  
(FE):

Azienda agraria di ➤ Fondo Spagnarone podere di proprietà della Scuola con la Ostellato (FE): superficie di Ha 2.94.82;

➤ Fondo Corte Castello in concessione temporanea dalla Regione Emilia Romagna di Ha 2.06.85;

### **A) PIANO COLTURALE:**

#### **A1) AZIENDA DI MALBORGHETTO:**

Frutteto Convenzionale	Ha	0,33,25
Seminativo Convenzionale	Ha	0,40,00
Tara improduttiva	Ha	0,14,75
Serre riscaldate	Ha	0,03,30
Tunnel freddi	Ha	0,03,00
Campo varietale siepi	Ha	<u>0,02,00</u>
<b>Totale</b>	<b>Ha</b>	<b>0,96,30</b>

#### **A2) AZIENDA DI OSTELLATO**

Coltivazioni arboree	Ha.	0,92,56
Nuovo impianto frutteto	Ha.	0,07,56
Seminativo frumento	Ha.	2,24,60
Seminativo misto	Ha.	0,36,00
orto + zucca	Ha.	0,26,08
Piante officinali	Ha.	0,05,00
Serre + tunnel	Ha.	0,06,00
Area verde	Ha.	0,12,40
Tara improduttiva	<u>Ha.</u>	<u>0,91,47</u>
<b>Totale</b>	<b>Ha.</b>	<b>05,01,67</b>

## ***B) PARCO MACCHINE AZIENDALE – OSTELLATO/MALBORGHETTO***

- ◆ n. 1 Trattore FIAT 70-66 frutteto
- ◆ n. 1 Trattore FIAT 446 con muletto Nobili
- ◆ n. 1 Trattore SAME ARGON
- ◆ n.1 Trattore FIAT 550
- ◆ n. 1 Trattore SAME 250 DT
- ◆ n. 1 Trattore CARRARO 300 P
- ◆ n. 1 Motocoltivatrice Goldoni 610 A
- ◆ n. 1 Motocoltivatore Pasquali
- ◆ n. 1 Autocarro IVECO
- ◆ n. 1 Rimorchio pianale
- ◆ n. 1 Atomizzatore Caffini
- ◆ n. 1 Rasaerba Trinciasocchi Seppi
- ◆ n. 1 Motocoltivatore con motore Lombardini diesel
- ◆ n. 1 Motocoltivatore BCS 701
- ◆ n. 1 Tosasiepi EFCO TS 326
- ◆ n. 2 Decespugliatore EFCO 8400 IC
- ◆ n. 1 Decespugliatore-Tagliasiepi EFCO 25
- ◆ n. 1 Motosega Homelite m. 3850
- ◆ n. 1 Atomizzatore a spalla EFCO
- ◆ n. 1 Piattaforma per carro raccolta frutta “Marchesi”
- ◆ n. 1 Carrello portabins per raccolta frutta “Marchesi”

## **RELAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2014**

### ***C) FINALITA' E CONDUZIONE***

#### ***C1) FINALITA'***

Come si desume dalla estrema varietà di colture che si intende realizzare vengono ritenute primarie le finalità didattiche per consentire agli allievi di esercitarsi e studiare concretamente una molteplicità di tipologie produttive e di macchine agricole. Tale finalità va a scapito ovviamente dell'utile di esercizio, comunque si cercherà di far fronte a tutte le spese che attengono alla conduzione dell'azienda con i ricavi della stessa.

#### ***C2) CONDUZIONE***

La conduzione dell'azienda viene effettuata con l'ausilio degli assistenti tecnici, dei collaboratori scolastici tecnici e degli insegnanti tecnico-pratici; la responsabilità è del Dirigente Scolastico coadiuvato dal Collaboratore Vicario e dai responsabili di reparto e dal responsabile amministrativo.

### ***C3) ORGANIZZAZIONE***

L'azienda dell'Istituto è costituita da due corpi aziendali uno a Malborghetto con serre, frutteto convenzionale e seminativo convenzionale ed uno a Ostellato con serre, frutteto convenzionale, vigneto, cantina e seminativo convenzionale. L'azienda effettua la vendita diretta di una parte dei propri prodotti direttamente sul fondo mediante l'utilizzo di due registratori fiscali mentre il restante prodotto viene conferita in cooperative: Patfrut per la frutta, Cocerit o Consorzio Agrario per il seminativo. L'azienda è iscritta all'Associazione "Unione Agricoltori" per l'espletamento di pratiche quali Domanda PAC, Richiesta carburanti agricoli agevolati, Dichiarazioni vitivinicole, Denunce di produzioni florovivaistiche che richiedono un'accesso diretto alle banche dati della regione Emilia Romagna. Per la gestione del bilancio in partita doppia verrà utilizzato il gestionale Passpartout e ci si servirà dell'assistenza contabile e fiscale del Dott. Bonazza Alessandro il cui costo verrà in buona parte coperto da un contributo di €.1000,00 euro elargito da Fondazione per l'agricoltura "F.lli Navarra".

### ***C4) ANALISI DEI SETTORI***

Verranno ora analizzati quei settori con aspetti rilevanti al fine della stesura del bilancio di previsione:

#### ***SPESE GENERALI***

Lo scorso anno sono state completate le operazioni per il passaggio di proprietà dei terreni e dei mezzi agricoli dell'azienda agraria. Rimane in sospeso solo l'adeguamento della convenzione con la Regione Emilia Romagna per quanto riguarda la concessione dei terreni ad ostellato del Fondo Corte Castello. L'adeguamento della concessione prevede le spese di registrazione degli atti e una quota annua da versare di €. 100,00.

Rimane anche da sanare un periodo di anni passati durante i quali non è mai stata versata la quota prevista per l'utilizzo dei terreni fatto dovuto probabilmente al continuo succedersi delle dirigenze e del personale all'interno del nostro Istituto.

#### ***SERRA DI OSTELLATO:***

Nel corso del 2012 è iniziata una ristrutturazione della serra di Ostellato che prevedeva una nuova suddivisione degli spazi interni della serra in modo da ricavare una zona dedicata a magazzino, una dedicata a coltivazioni non riscaldate ed una riscaldata. Nella parte destinata a coltivazione sono stati sostituiti i bancali esistenti non a norma con altri bancali donatici dalla Coop Serena. Per quanto riguarda la struttura si è provveduto con la sostituzione della copertura esistente ormai deteriorata con una nuova copertura con doppio film plastico trasparente gonfiabile. Rimane ora per completare l'intervento di ripristino il completamento del collegamento alla rete gas metano e la messa in funzione dei bruciatori intervento a carico dell'Amministrazione Provinciale. Nel 2014 comunque si potrà iniziare con la campagna primaverile per la vendita di piante da fiore e da orto.

Anche per il 2014 continuerà la collaborazione con "CSR Quisisana Ostellato" per il progetto "Pollice diversamente Verde". Le spese sostenute verranno tutte rimborsate da questo ente.

### ***SERRA MALBORGHETTO:***

A causa dei mancati interventi da parte dell'Amministrazione Provinciale relativi alla conversione dell'impianto di riscaldamento della serra alimentata a gasolio si sta procedendo con la sostituzione

degli schermi coibentanti con schermo PHL 66 fp (65% ombreggio - 70% risparmio energetico) con un costo molto inferiore a quello preventivato l'anno precedente permesso dal fatto che l'intervento è stato fatto direttamente dal personale dell'azienda.

La serra richiede ancora molti interventi per renderla efficiente quali la sostituzione ed il fissaggio di tutta la copertura in policarbonato e la sostituzione dei bancali in muratura con bancali in alluminio. Si tratta di interventi molto costosi che per il momento non sarà possibile affrontare senza l'aiuto di qualche ente esterno.

Continua anche nel corso del 2014 il progetto "Laboratorio in rete" che prevede l'utilizzo della serra da parte di alunni diversamente abili di diversi istituti scolastici della nostra Provincia.

### ***GESTIONE MACCHINE***

E' in corso l'adeguamento per la sicurezza delle macchine agricole dell'azienda agraria. Alcune macchine però non sarà possibile adeguare poiché troppo vecchie. Si tratta del trattore Carraro 300 del trattore Same 250 e della Girette. I primi due mezzi, dotati ancora di libretto di circolazione possono considerarsi attrezzature d'epoca e quindi potrebbero essere venduti come attrezzi di interesse storico, mentre la Girette, vista la pericolosità nel caso di utilizzo, sarebbe il caso di demolire. Per quanto riguarda le altre macchine si sta perfezionando una convenzione con "Fondazione per l'Agricoltura F.lli Navarra" per regolare l'uso occasionale di alcune delle nostre attrezzature da parte loro, i quali si impegnano a fare quegli interventi di messa a norma che ancora mancano.

Il contributo del Comune di Ostellato per gli interventi presso il Parco Urbano di Ostellato verrà destinato al rinnovamento delle attrezzature dell'azienda agraria.

### ***VIGNETO E CANTINA***

Visto il successo manifestato l'anno precedente si è deciso di continuare con la vendita del vino prodotto in azienda sia sfuso che in bottiglia. Per quanto riguarda gli adeguamenti della cantina sono in corso i lavori dell'Amministrazione Provinciale per completare gli adempimenti previsti dalla visita ispettiva USL dello scorso anno.

### ***SEMINATIVO OSTELLATO***

Per il 2014 si prevede di coltivare grano tenero su tutte le superfici esterne al podere del Fondo Spagnarone per una sup. di ha. 2,24,60 mentre all'interno dell'azienda si prevede di coltivare su una sup. di ha.0,36,00 diverse colture tipiche estensive della nostra zona suddividendo l'apezzamento in diversi blocchi per consentire agli alunni della scuola di seguire diverse colture a scopo didattico. Ovviamente alla fine del periodo scolastico queste colture verranno destinate o alla produzione di insilati o per biogas.

### ***FRUTTETO OSTELLATO***

Nel corso del 2014 sarà necessario sostituire parecchie piante da frutto morte nel corso di questi anni. Alcune di queste piante ci verranno donate da Fondazione Navarra, altre verranno acquistate.

### ***SEMINATIVO MALBORGHETTO***

per il 2014 si prevede di utilizzare il terreno destinato a seminativo coltivando soia.

**D) DETERMINAZIONE DELLA PLV:****D1) SERRA MALBORGHETTO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Vendita prodotti serra	€ 12.422,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 12.422,00</b>

**D2) FRUTTETO MALBORGHETTO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Melo	€ 300,00
Pero	€ 300,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 600,00</b>

**D3) SEMINATIVO ORTO MALBORGHETTO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Soia	€ 500,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 500,00</b>

**D4) SERRA OSTELLATO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Vendita prodotti serra	€ 4.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.000,00</b>

**D5) FRUTTETO OSTELLATO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Melo	€ 4.070,00
Pero	€ 645,00
Ciliegio	€ 300,00
Actinidia	€ 480,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.495,00</b>

**D6) SEMINATIVO - ORTO OSTELLATO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Frumento	€ 2.300,00
zucca	€ 300,00
Orto	€ 100,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.700,00</b>

**D7) VIGNETO - CANTINA OSTELLATO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Vendita Vino	€ 2.070,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.070,00</b>

**D7) ALTRE ENTRATE**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Contributo AGREA (PAC)	€ 1.600,00
Contributo Comune Ostellato sfalcio erba parco urbano	€ 1.800,00
Contributo Fondazione Navarra spese assistenza fiscale	€ 1.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.400,00</b>

**E) DETERMINAZIONE DELLE SPESE****E1) SERRA MALBORGHETTO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Acquisto piantine	€ 2.773,00
Acquisto fitofarmaci e fertilizzanti	€ 300,00
Acquisto vasi - terricci	€ 1.200,00
Acquisto combustibile riscaldamento	€ 4.500,00
Spese per imballaggi e materiale confezioni	€ 400,00
Spese Hera (cons. acqua)	€ 800,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 9.973,00</b>

**E2) SERRA OSTELLATO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Acquisto piantine	€ 1.500,00
Acquisto fitofarmaci e fertilizzanti	€ 100,00
Acquisto vasi - terricci	€ 400,00
Acquisto piccola attrezzatura	€ 200,00
Spese consumo acqua	€ 800,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.000,00</b>

**E3) FRUTTETO MALBORGHETTO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Acquisto piante	€ -
Acquisto fitofarmaci e fertilizzanti	€ 700,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 700,00</b>



**E4) FRUTTETO OSTELLATO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Acquisto fitofarmaci e fertilizzanti	€ 2.500,00
Acquisto Piante sostizione	€ 400,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.900,00</b>

**E5) SEMINATIVO E ORTO MALBORGHETTO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Acquisto fitofarmaci e fertilizzanti	€ 150,00
Spese per contoterzisti	€ 200,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 350,00</b>

**E6) SEMINATIVO E ORTO OSTELLATO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Acquisto fitofarmaci e fertilizzanti	€ 1.200,00
Spese per raccolta essicazione	€ 500,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.700,00</b>

**E7) CANTINA OSTELLATO**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Acquisto prodotti enologici	€ 600,00
Acquisto mat. per imbottigliamento	€ 600,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.200,00</b>

**E8) SPESE GESTIONE MACCHINE**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Assicurazione RCA mezzi agr. Autoc.	€ 1.014,87
Assicurazione conducenti	€ 205,22
Carburanti agricoli	€ 1.080,00
Manutenzione e revisione macchine	€ 1.800,00
Bolli automezzi	€ 138,86
<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.238,95</b>

**E9) SPESE GENERALI AZIENDA AGRARIA**

DESCRIZIONE	IMPORTO
Assicurazione RC Rischi diversi	€ 176,00
Licenza software Passpartout (contabilità)	€ 695,00
Contratto assistenza Market cassa	€ 380,00
Prodotti consumabili Reg. Cassa	€ 100,00
Parcella commercialista	€ 1.728,00
Spese Assoc. Unione Agricoltori	€ 270,00
Assicurazione grandine	€ 450,00
Spese per imballaggi	€ 480,00
Ammortamenti (Compresi interv. Man. Straord.)	€ 2.420,00
Spese per registrazione atti comodato	€ 470,00
Imposte e tasse	€ 600,00
Spese contributi di bonifica	€ 330,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 8.099,00</b>

